

Odświeżona oferta

Mieszkania tańsze nawet o 30 000 zł albo skorzystanie z opcji dodatkowych bez ponoszenia kosztów, to propozycja spółki Family House przygotowana z myślą o wszystkich odwiedzających najbliższe targi nieruchomości.

W nadchodzący weekend, już po raz kolejny tej jesieni, mieszkańcy Poznania będą mieli okazję zapoznać się z ofertą powstających w Wielkopolsce domów i mieszkań. A to wszystko za sprawą targów mieszkaniowych, na których zaprezentuje się około 100 wystawców. Wśród nich nie zabraknie oczywiście znanego na wielkopolskim rynku mieszkaniowym, dewelopera Family House, który został również sponsorem głównym imprezy. Z tej okazji postanowił przygotować kilka niespodzianek dla wszystkich gości. – Zdecydowaliśmy się wprowadzić do naszego cennika trochę zmian. Nieruchomości powstające w ramach inwestycji Osiedle Leśne IV etap II w Czaporach będzie można kupić po nowej, jeszcze bardziej atrakcyjnej cenie – mówi Izabella Łukomska-Pyżalska, wiceprezes Family House. Za sprawą odświeżonej oferty mieszkania o powierzchni 51 m kw. będą dostępne za 175 000 zł netto, a mieszkania z garażem o łącznym metrażu 97 m kw. za 230 555 zł netto. W ten sposób klienci zaoszczędzą nawet do 30 000 zł. To



Fot. nadesłane

jednak nie koniec propozycji dewelopera dla osób zainteresowanych kupnem własnego M. – W swojej ofercie mamy również mieszkania w centrum Poznania, dlatego również dla tych którzy nie wyobrażają sobie przeprowadzki za miasto, przygotowaliśmy coś specjalnego. Dla wszystkich klientów, którzy w tygodniu po targach zdecydują się kupić mieszkanie w budynku wielorodzinnym PERŁA, mamy w prezencie matę grzewczą – wyjaśnia I. Łukomska-Pyżalska.

Początek jesieni to tradycyjnie okres gwałtownego ożywienia na rynku nieruchomości. Po powro-

cie z urlopów, klienci zainteresowani zakupem własnego M rozpoczęli intensywne przeszukiwanie ofert sprzedaży mieszkań. A jest w czym wybierać, co sprawia że ceny w niektórych miastach spadają, a znalezienie upragnionego lokum w preferowanej lokalizacji jest łatwiejsze niż kiedykolwiek. W przypadku Poznania ceny są jednak na względnie stabilnym poziomie, z wahaniami zarówno w górę jak i w dół. Po wakacjach na rynek poznański trafiło również kilkanaście nowych projektów mieszkaniowych, dzięki czemu zwiększyła się podaż dostępnych nieruchomości.

Jeżeli chodzi o popyt na nowe mieszkania w stolicy Wielkopolski jest on również regulowany przez wielkość rynku akademickiego, w związku z czym październik może przynieść wzrost sprzedaży. Najbliższe targi będą zatem dobrą

okazją ku temu, aby zweryfikować rynek i przyciągnąć potencjalnych klientów do zapoznania się z wybraną ofertą nieruchomości. Propozycja Family House wydaje się być niezwykle konkurencyjna, bowiem deweloper proponuje swoje nieruchomości w Poznaniu już od 4200 zł netto/ m kw., gdzie średnia dla Poznania kształtuje się na poziomie 5500 zł netto/ m kw. Podobnie sytuacja wygląda w przypadku mieszkań powstających poza miastem. Spółka w swojej inwestycji Osiedle Leśne w Czaporach proponuje lokale w cenie już od 2560 zł netto/ m kw. Co ważne pomimo nowelizacji programu „Rodzina na Swoim”, w ofercie dewelopera można wciąż znaleźć mieszkania, które mogą być objęte rządową dopłatą.

Całej ofercie spółki Family House, klienci będą mogli przyjrzeć się na najbliższych targach mieszkaniowych. Impreza odbędzie się w dniach 15-16 października w hali nr 3 Międzynarodowych Targów Poznańskich, przy ul. Głogowskiej 14. Spółkę Family House będzie można znaleźć na stoisku nr D1.