

Zamieszkać w PERLE, w centrum Poznania

Zastanawiasz się czy w centrum Poznania, znajdziesz mieszkanie, które spełni wymogi programu „Rodzina na swoim”?

Odpowiedź jest prosta. Jeżeli zapoznasz się z ofertą spółki Family House, przekonasz się że to możliwe. Deweloper ma w sprzedaży ostatnie lokale, w inwestycji PERŁA, powstającej przy ul. Kosińskiego.

PERŁA to 7-kondygnacyjny nowoczesny budynek wielorodzinny. Jego lokalizacja pozwala na łatwą i szybką komunikację z centrum miasta, zarówno samochodem, tramwajem czy na piechotę. Dodatkowym atutem jest bliskość centrum handlowego Green Point, przedszkola czy Szpitala Klinicznego im. Wiktora Degi.

W sprzedaży zostało ostatnich 15 mieszkań, z czego na szczególną uwagę zasługują mieszkania trzypokojowe o powierzchni 70 m kw. Zostały one zaprojektowane w ten sposób, aby oddzielić część dzienną od części sypialnej. – Większość mieszkań w inwestycji PERŁA została zaprojektowana w podob-

ny sposób. Klienci doceniają taki układ, ponieważ w ten sposób możliwe jest wydzielenie strefy prywatnej z garderobą i łazienką oraz gościnnej z toaletą – mówi Izabella Łukomska-Pyżalska, wiceprezes Family House. Co ważne cena metra kwadratowego w tej inwestycji kształtuje się już od 4166 zł netto, dzięki czemu mieszkanie trzypokojowe o metrażu 70 m kw. dostępne jest za 291 208 zł netto. Co równie istotne lokale spełniają wymogi rządowego programu „Rodzina na

**W sprzedaży
zostało ostatnich
15 mieszkań, m.in.
mieszkania trzypo-
kojowe o pow. 70 m²**

swoim”. Natomiast dzięki współpracy z wieloma bankami, klienci Family House mogą liczyć na preferencyjne warunki przy udzielaniu kredytu, niższe prowizje bankowe i opłaty za wycenę nieruchomości.

W PERŁE znajdują się 94 mieszkania, oprócz trzypokojowych, również kawalerki o powierzchni około 37 m kw. i dwupokojowe o metrażu od 36 do 57 m kw. W standardzie deweloperskim mieszkania będą posiadały drzwi antywłamaniowe, parapety wewnętrzne marmurowe, instalacje, grzejniki oraz dostęp do telefonu i Internetu.

Autorem projektu jest Piotr Barłkowski, jeden z najbardziej znanych poznańskich architektów, współtwórca m.in. takich obiektów jak Stary Browar czy Terminal Ławica. Termin realizacji inwestycji zaplanowano na listopad 2012 roku. *red*



PIĘTRO I
Nr wg. projektu: H-1-15
Mieszkanie nr 15

PIĘTRO II
Nr wg. projektu: H-2-15
Mieszkanie nr 31

PIĘTRO III
Nr wg. projektu: H-3-15
Mieszkanie nr 47

PIĘTRO IV
Nr wg. projektu: H-4-15
Mieszkanie nr 63

PIĘTRO V
Nr wg. projektu: H-5-15
Mieszkanie nr 79

PIĘTRO VI
Nr wg. projektu: H-6-15
Mieszkanie nr 93

Nazwa
Pokój dzienny z aneksem kuch.
Pokój I
Pokój II
Garderoba
Przedpokój
Łazienka
Komórka lokatorska

Powierzchnia mieszkania
Balkon