



# Czapury przyciągają

Najnowszy etap Osiedla Leśnego w Czapurach położony jest w zupełnie nowej lokalizacji, przy ul. Gromadzkiej. W jego ramach powstanie 108 lokali w zabudowie szeregowej. Klienci mogą wybrać mieszkanie z pośród wielu rodzajów, tak aby najlepiej spełniało ich oczekiwania.

Podmiejski projekt Family House niezmiennie cieszy się dużym zainteresowaniem. W niespeł-

na miesiąc od rozpoczęcia procesu rezerwacji, około 15 lokali znalazło już swoich właścicieli. W ramach V etapu powstaną 2-, 3-, 4- i 5- pokojowe mieszkania o powierzchni od 51 do 75 m kw. Do wszystkich lokali na parterze i niektórych na piętrze, przynależać będzie ogród o metrażu od 50 do 114 m kw. Niektóre nieruchomości będą również posiadały garaż bądź miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej. – W najnowszym etapie znajdują się całkowicie nowe projekty, których do tej pory nie mieliśmy w sprzedaży. Myślę, że ich różnorodność sprawia, że klienci mogą znaleźć mieszkanie w pełni zaspokajające ich potrzeby – mówi Izabella Łukomska-Pyżalska,

wiceprezes Family House. – Co równie ważne, powstaną one na terenie oddalonym od poprzednich etapów, a dojazd będzie od ul. Gromadzkiej a nie ul. Leśnej, jak dotychczas – dodaje I. Łukomska-Pyżalska.

Prace budowlane mają ruszyć jeszcze w III kwartale 2012 r., natomiast termin realizacji przewidziany jest na IV kwartał 2013 r. Niewątpliwie dużym atutem inwestycji jest niska cena. Własne M można nabyć już od 2800 zł netto za m kw. – Oferujemy jedno z najniższych cen na rynku. 3 – pokojowe mieszkanie o pow. 61 m kw. z ogrodem i garażem to koszt 269 000 złotych brutto. Pomimo tego, że sprzedawane przez nas mieszkania

są niedrogie, posiadają wysoki standard wykończenia – dodaje I. Łukomska-Pyżalska. W standardzie deweloperskim wszystkie nieruchomości będą posiadały m.in. drzwi antywłamaniowe, parapety wewnętrzne marmurowe, zewnętrzne granitowe, instalacje oraz rolety w oknach, bramę garażową na pilota, ogrodzenie. Deweloper nie zapomina również o infrastrukturze. Drogi osiedlowe oraz podjazdy wykonane są z kostki brukowej, a całość inwestycji dopełnia oświetlenie. Niedawno spółka wykonała także plac zabaw dla dzieci. Na terenie tej części osiedla powstanie również sklep spożywczy. Co więcej w Czapurach deweloper buduje nowoczesne centrum handlowo-

-usługowego ze stacją benzynową. Family House Center to inwestycja, która wychodzi naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców nie tylko osiedla ale i samych Czapur, przez co będzie w stanie zaspokoić ich potrzeby. Termin realizacji galerii zaplanowano na pierwsze półrocze 2013 roku. Niewątpliwie wpływa to na atrakcyjność osiedla i jego lokalizacji.

Kupując mieszkanie na Osiedlu Leśnym V można skorzystać z programu „Rodzina na swoim”. Co więcej, dzięki współpracy z wieloma bankami, klienci Family House mogą liczyć na preferencyjne warunki przy udzielaniu kredytu, niższe prowizje bankowe i niższe opłaty za wycenę nieruchomości.