

## PIĄTY ETAP OSIEDLA LEŚNEGO W CZAPURACH

. .,WWW.BUDNET.PL (2012-11-13 00:00:00)

[www.budnet.pl/Piaty\\_etap\\_Osiedla\\_Lesnego\\_w\\_Czapurach,Budowa\\_domu\\_porady,113840-czytaj.html](http://www.budnet.pl/Piaty_etap_Osiedla_Lesnego_w_Czapurach,Budowa_domu_porady,113840-czytaj.html)

**Spółka Family House prowadzi zaawansowane prace budowlane na terenie piątego etapu Osiedla Leśnego w Czapurach. Kolejne budynki wychodzą z ziemi, więc osoby które jeszcze nie podjęły decyzji o zamieszkaniu w Czapurach, mogą już zobaczyć zarys swojego przyszłego segmentu. Co ważne wciąż obowiązuje promocja, dzięki której można zaoszczędzić nawet 25 000 zł**

### Piąty etap Osiedla Leśnego w Czapurach

Spółka Family House prowadzi zaawansowane prace budowlane na terenie piątego etapu Osiedla Leśnego w Czapurach. Kolejne budynki wychodzą z ziemi, więc osoby które jeszcze nie podjęły decyzji o zamieszkaniu w Czapurach, mogą już zobaczyć zarys swojego przyszłego segmentu. Co ważne wciąż obowiązuje promocja, dzięki której można zaoszczędzić nawet 25 000 zł

Podmiejska inwestycja dewelopera jest już dobrze znana na poznańskim rynku nieruchomości. Jednak najnowszy etap położony jest na terenie, który bezpośrednio nie sąsiaduje z żadnym z wcześniej zrealizowanych. Nieruchomości, które powstaną w jego ramach będą otoczone naturalną zielenią, a dojazd do nich będzie prowadził od ul. Gromadzkiej. Family House jako generalny inwestor wszystkich swoich przedsięwzięć we wrześniu rozpoczął budowę etapu V. W niektórych segmentach wylane zostały fundamenty, w innych widać już ściany i strop parteru. – Jak na razie pogoda nam sprzyja więc możemy pracować tak jak zostało to zaplanowane. Kierownik budowy przygotowując harmonogram prac oczywiście uwzględnia czynnik pogodowy, jednak jak wiadomo, nigdy nie jest w stanie go na 100% przewidzieć – mówi Izabella Łukomska-Pyżalska, wiceprezes Family House. W ramach V etapu powstanie 98 mieszkań w zabudowie szeregowej, 2-,3-,4- i 5-pokojowych o powierzchni od 51 do 75 m kw. Do wszystkich lokali na parterze i niektórych na piętrze, przynależać będzie ogród o metrażu od 50 do 133 m kw. Niektóre nieruchomości będą również posiadały garaż bądź miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej, a także pomieszczenie gospodarcze. Warto pamiętać, że ceny wszystkich dostępnych mieszkań są obecnie niższe o podatek VAT, co pozwala zaoszczędzić około 20 000 zł. Można uzyskać też dodatkowy rabat, o który warto zapytać w biurze sprzedaży. To wszystko sprawia, że mieszkania 3-pokojowe z garażem o łącznej powierzchni 70 m2 oraz ogrodem ok.50m2 są dostępne w cenie od 217 420 zł netto. Natomiast za mieszkania 4-pokojowe o pow. 63 m2 z ogrodem ok.77 m2, trzeba aktualnie zapłacić już 213 991 zł netto. Oprócz budowy V etapu, spółka prowadzi prace wykończeniowe na terenie II etapu Osiedla Leśnego IV. W ramach tej części powstały 132 mieszkania, do których klucze, właściciele otrzymają już w grudniu.