

Zaloguj się na swoje konto:

Twój login...

••••••••

[Rejestracja](#)[Regulamin](#)[Pomoc](#)

artykuły

[Jesteś w: Home](#)[Artykuły](#)[Mieszkania do Poznania](#)Ofert w serwisie: **16**, w notiesie: **0**

## Mieszkania do Poznania

2009 PAŹ

**20**

Kompleksowe osiedla za miastem lub pojedyncze inwestycje w śródmieściu – takie tendencje na rynku nieruchomości pokazują Wielkopolskie Targi Mieszkań, które w weekend odbyły się w hali AWF. Deweloperzy przekonują, że ofert w najbliższym czasie będzie przybywać, a zainteresowanie ofertą wciąż rośnie.

Kameralnie i spokojnie – tak najczęściej określana jest impreza targowa, organizowana przez Nowy Adres.pl. – W takiej atmosferze lepiej się rozmawia – podsumowuje Tomasz Wnuk, dyrektor ds. handlowych w firmie Kalbud Deweloper – Przy niesprzyjającej pogodzie dotarli tu przede wszystkim osoby, najbardziej zainteresowane kupnem domu lub mieszkania – dodaje.



Weekendowa wystawa zgromadziła około 70 wystawców z Poznania i okolic. Gminy ościenne były szczególnie silnie reprezentowane, przez deweloperów m.in. z Rokietnicy, Komornik czy Swarzędza. – Mieszkania i domy pod Poznaniem są tańsze – wyjaśnia fenomen osiedlania się poza miastem, Łukasz Hryciuk z firmy Kares – Nie powstają tam pojedyncze budynki tak jak w centrum, ale kompleksowe projekty z pełną infrastrukturą. Podpoznańską modę wykorzystała także gmina Tarnowo Podgórne, która także zaprezentowała się na targach, promując siebie jako najlepsze tereny inwestycyjne hasłem „Poziom wyżej”.

Oferty miejskie to przede wszystkim znane już lokalizacje, takie jak Galileo Ronsona, Osiedle Batorego UWI Inwestycje, Żurawiec 4 na Naramowicach firmy Trust czy Arena Dom. Nowości nie było wiele. Z debiutującą inwestycją zaprezentowała się jedynie firma Family House, przedstawiając budynek wielorodzinny Koral na Dębca i URBANO z Willą URBANO na Solaczu. – Nowe inwestycje dedykowane są tym, którzy skłonni są jeszcze poczekać z zakupem własnego M – mówi Olga Bystrycka z firmy URBANO. Kilku deweloperów, tak jak Virke pokazało zakończony właśnie I etap inwestycji kameralnego osiedla Nowa Malta na Mogileńskiej.

– Wysoka sprzedaż naszych nieruchomości pokazuje, że klienci poszukują przede wszystkim niedużych mieszkań, za około 200-300 tys. zł. Wyższe kwoty to już koszt domów szeregowych lub bliźniaczych, zazwyczaj poza Poznaniem – mówi Izabella Łukomska-Pyżalska, wiceprezes firmy Family House – Zainteresowanie jest duże i wciąż rośnie. Przybywa też ciekawych ofert – dodaje.

Podsumowaniem weekendowej imprezy była nagroda za najlepszą lokalizację, przyznawana przez portal Poznańskie-Nieruchomości.pl. Brązowo-szklana statuetka trafiła do firmy Agrobex za Osiedle Ułańskie. – Osiedle to położone jest w spokojnej części dzielnicy Grunwald, w pobliżu terenów spacerowych kompleksu Arena, a równocześnie blisko centrum i komunikacji miejskiej – wyjaśnia Barbara Kielczyk, redaktor naczelna portalu.

Targi organizowane przez NowyAdres.pl zamykają jesienny sezon prezentowania nieruchomości w Poznaniu. Następną wystawę już na wiosnę 2010.

### Mieszkania do Poznania

Kompleksowe osiedla za miastem lub pojedyncze inwestycje w śródmieściu – takie te...

[Czytaj całość](#)

### Willa przy Leśnej – NIERUCHOMOŚĆ NIEKONWENCJONALNA

Na granicy Poznania w Tulcach, przy ul. Leśnej na 1ha działce został zrealizowany budynek 3 kond...

[Czytaj całość](#)

### Stowarzyszenie Chwaliszewo

Po wielu latach starań inicjatywą mieszkańców Poznania w marcu b.r. powstało Stowarzyszen...

[Czytaj całość](#)[Więcej](#)

[Menu](#) [Oferty](#) [Artykuły](#) [Biuro nieruchomości](#) [Kontakt](#)

© Copyright by OfertyGwarantowane.pl